

Na prenájom zariadený 3-izb.byt, Nitra, úplné centrum



720 €/mesiac
+ elektrina

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Pri synagóge
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	86 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	86 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	86 m ²
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Rok výstavby:	1925	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu novo zrekonštruovaný, zariadený 3 izbový byt priamo v centre Nitry.

Nachádza sa v tehlovej bytovke s veľkorysou výmerou 86 m².

V byte je elektrické podlahové kúrenie, bezpečnostné dvere a predprípravu klimatizácie.

Kuchynská linka má nové spotrebiče: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, varná doska a umývačka riadu. Je novo zariadený a vybavený, okrem kuchynských spotrebičov má v kúpeľni aj automatickú pračku.

V spálni je priestranná skriňa, posteľ a nočné stolíky. V obývacej izbe dva gauče, konferenčný stolík a nábytková zostava a v hosťovskej izbe je rozkladacia pohovka a písací stolík. Všetky izby sú samostatné, nepriechodné.

Veľmi dobrá dostupnosť na stanicu i OC Mlyny, nakoľko sa nachádza priamo v centre. Obchody, reštaurácie a kaviarne sú v bezprostrednej blízkosti.

Vhodné na dlhodobý prenájom. Domáce zvieratá nie sú akceptované.

Minimálna doba nájmu je 1 rok.

Elektrina sa platí samostatne - prepis na nájomcu.

Prvá platba : mesačný nájom + depozit (2 mesačný).

Možnosť parkovania vo dvore bytového domu, brána na diaľkové ovládanie, poplatok 20 €

Byt je volný od 1.7.2026



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

