



Kompletne novozariadený 3-izb.byt v komplexe TABÁŇ, Nitra, cena vrátane energií



880 €/mesiac

vrátane energií

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Piaristická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2022
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	72 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	72 m ²	Celková plocha:	72 m ²
Skladová plocha:	3 m ²	Plocha balkóna:	12 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Typ budovy:	tehla	Pivnica plocha:	3 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Voda:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika:	áno
Sklad:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2022	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu veľmi vkusný a moderný 3 izbový byt v novostavbe TABÁŇ v centre Nitry.

Nachádza sa na 3.poschodí s výmerou 72 m² + veľký balkón 12 m², má parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivničná kobka.

Byt je klimatizovaný, klimatizačná jednotka je v každej izbe.

Členenie bytu:

vstupná chodba so vstavanou skriňou, samostatná toaleta, prechod do obývacej izby spojenej s kuchyňou. Ďalšia chodba vedie do dvoch spální a kúpeľne so sprchovým kútom. Všetky izby sú situované na ulicu, na balkón/terasu je prístup z každej izby.

Kuchynská linka má zabudované spotrebiče: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, indukčná varná doska, digestor, umývačka riadu, v kúpeľni práčka. Súčasťou vybavenia je aj mikrovlnná rúra, rýchlovarná kanvica a hriankovač.

Je plne zariadený nábytkom. Obývacia izba má novú rozkladaciu sedačku, skrinku pod TV a televízor. Na chodbe je priestranná šatníková skriňa, rovnako aj v spálni, takže v byte je dostatok úložného priestoru.

Veľmi dobrá dostupnosť nakoľko sa nachádza priamo v centre, na stanicu i OC Mlyny.

Cena je vrátane parkovacieho miesta a energií. Vysokorýchlosný optický internet je v cene nájmu.

Vhodné pre max. 3 ľudí, bez domácich miláčikov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

