

## Na prenájom kancelária 28 m2 blízko mestského úradu, Nitra



**170 €/mesiac**

+ záloha za energie 30€/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	1
Úžitková plocha:	28 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	28 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	28 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno

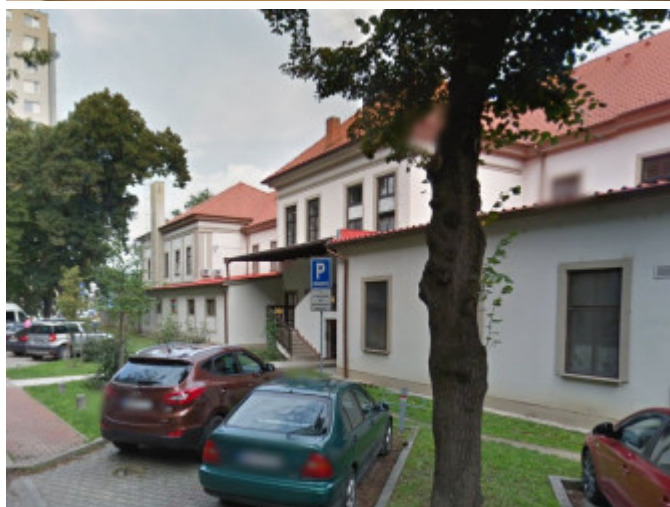
### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu kancelárie v priamom centre Nitry na Štefánikovej ulici, v blízkosti MSÚ, Polygónu autobusovej stanice, 1.poschodie. Kancelárie sú situované na hlavnú cestu. Na chodbe sú spoločné toalety, k dispozícii je aj kuchynka.

- Kancelária o výmere 28 m2 - CENA: nájom 170 € + záloha za energie 30 € + DPH

Parkovanie je verejné, v okolí sú parkoviská. Za budovou je aj malé súkromné parkovisko, kde k parkovacím miestam majú prístup len nájomníci, ale ich počet je obmedzený a nie je vyhradený pre konkrétneho nájomcu (kto príde prvý).

Energie sa hradia samostatne vo forme zálohovej platby (elektrina podľa skutočnej spotreby). Skladá sa z 2 mesačnej kaucia. V prípade platcu DPH je nájom + DPH.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Dolcan, s.r.o.**  
**0911469959**  
**[info@realitydolcan.sk](mailto:info@realitydolcan.sk)**

