



NA PRENÁJOM zariadený 1-izb.byť v novostavbe RD, Nitra, Čermáň



520 €/mesiac
+ energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	L.Čuláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	Prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	31 m ²
Úžitková plocha:	31 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	31 m ²	Voda:	áno
Stav:	novostavba	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	2022	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Rok kolaudácie:	2022	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu moderný, kompletne zariadený 1 izbový byt v novostavbe rodinného domu v Nitre na Čermáni. Nachádza sa ako súčasť dvojdomu so samostatným vstupom, má približne 31 m². Pred domom má parkovacie miesta pre 2 autá (len pre tento byt), uzavreté veľkou bránou. Dom je oplotený.

Byť je zariadený novým nábytkom, vo vstupnej chodbe je šatníková stena.

Kuchyňa je spojená s jedálňou. Kuchynská linka má spotrebiče: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, sklokeramická varná doska a digestor.

V izbe je manželská postel' s matracmi a šatníková skriňa.

Kúpeľňa má sprchový kút, je spojená s toaletou a má automatickú práčku. V dome sú rozvody na internetový a televízny signál, termostaty v každej miestnosti. Podlahové kúrenie zabezpečené elektrickým kotlom.

Pri dome je k dispozícii terasa na prípadné posedenie. Možnosť využívať aj skleník pre vlastné pestovanie.

Výhodou je príjemná a tichá lokalita s rodinnými domami, blízkosť MHD, v okolí sú obchody, škola, škôlka a pod.

Byt je vhodný max. pre 2 osoby. K cene nájmu sa platia energie elektrina a voda, spolu cca 50 €.

Podmienky: len pre 1-2 pracujúce osoby, nefajčiari, bez detí a zvierat. Minimálna doba prenájmu je 1 rok.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

