

Na predaj pozemok určený na výstavbu polyfunkčnej budovy Nitra, Čermáň



85 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Dolnočermánska
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Komerčná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Šírka pozemku:	18 m
Plocha pozemku:	346 m ²	Celková plocha:	346 m ²
Typ zeme:	mierne svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok vhodný na výstavbu polyfunkčného objektu na hlavnej Nitra - Čermáň.

Nachádza sa priamo na Dolnočermánskej ulici, výmera je 436 m². Podľa územného plánu určený na vybavenosť a doplnkové bývanie, do 6 NP, so zastavanosťou max. 80% .

Je mierne svahovitý, nachádza sa priamo pri hlavnej ceste, inžinierske siete sú na ceste.

Alternatíva ďalšieho možného prístupu, prípadne parkoviska je možný z Tehelnej ulice a to cez susediaci pozemok o výmere 455 m², ktorý patrí Mestu Nitra - možnosť dlhodobého prenájmu prípadne odkúpenia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dolcan, s.r.o.

0911469959

info@realitydolcan.sk

