



NA PRENÁJOM zariadený 1-izb.byť v novostavbe RD, Nitra, Čermáň



520 €/mesiac
+ energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	L.Čuláka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Stav:	novostavba
Počet izieb:	1
Typ budovy:	tehla
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Terasa:	áno

Rok výstavby:	2023
Pozícia:	Prízemie
Terasa plocha:	10 m ²
Počet terás:	1
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Kanalizácia:	áno
Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame do prenájmu moderný, kompletne zariadený 1 izbový byt v novostavbe rodinného domu v Nitre na Čermáni. Nachádza sa ako súčasť dvojdomu so samostatným vstupom, má približne 31 m². Pred domom má parkovacie miesta pre 2 autá (len pre tento byt), uzavreté veľkou bránou. Dom je oplotený.

Byť je zariadený novým nábytkom, vo vstupnej chodbe je šatníková stena.

Kuchyňa je spojená s jedálňou. Kuchynská linka má spotrebiče: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, sklokeramická varná doska a digestor.

V izbe je manželská posteľ s matracmi a šatníková skriňa.

Kúpeľňa má sprchový kút, je spojená s toaletou a má automatickú práčku. V dome sú rozvody na internetový a televízny signál, termostaty v každej miestnosti. Podlahové kúrenie zabezpečené elektrickým kotlom.

Pri dome je k dispozícii terasa na prípadné posedenie. Možnosť využívať aj skleník pre vlastné pestovanie.

Výhodou je príjemná a tichá lokalita s rodinnými domami, blízkosť MHD, v okolí sú obchody, škola, škôlka a pod.

Byt je vhodný max. pre 2 osoby. K cene nájmu sa platia energie elektrina a voda, spolu cca 50 €.

Podmienky: len pre 1-2 pracujúce osoby, nefajčiari, bez detí a zvierat. Minimum 1 rok.

Volný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

