

Na predaj 3 izb.byt Nitra, širšie centrum



166 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štúrova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	1 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Priechodná izba:	áno	Plocha loggie:	3 m ²
Úžitková plocha:	68 m ²	Počet logií:	1
Podlahová plocha:	68 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	68 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 3-izbový byt s balkónom blízko centra, Štúrova ulica. Nachádza sa na 5 /7 poschodí, výmera 68 m². Byt má veľký aj malý balkón a pivnicu.

Členenie bytu: priestranná vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, veľká priechodná obývací izba do spálne, samostatná izba s balkónom.

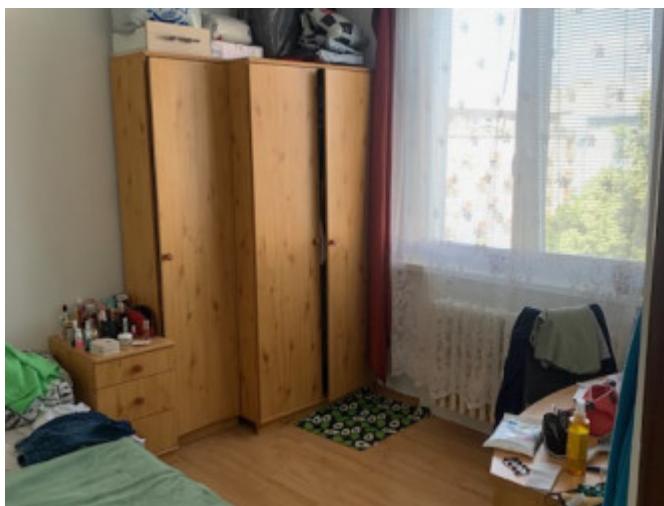
Byt je čiastočne zrekonštruovaný, má plastové okná, murovanú kúpeľňu aj WC, plávajúce podlahy, dlažbu, bezpečnostné dvere.

Bytový dom je zateplený, má vynovené spoločné priestory, vymenené sú rozvody vody a plynu.

Elektrina je pôvodná.

Príjemná lokalita s množstvom zelene, priamo pri bytovom dome je parkovisko i detské ihrisko. V blízkosti domu sú potraviny a kompletná občianska vybavenosť. Do centra mesta, do OC Mlyny či na stanicu je to 10 minút.

Byt je vhodný aj ako investícia a prenájom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Admin Reality Dolcan

Telefón:

E-mail:

admin@realitydolcan.sk

