

REZERVOVANÝ prenájom zariadený 2-izb.byt, Nitra, centrum



600 €/mesiac
+ energie

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	66 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	66 m ²	Celková plocha:	66 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ vybavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu novo zrekonštruovaný, zariadený 2 izbový byt priamo v centre Nitry.

Nachádza sa v tehlovej bytovke s veľkorysou výmerou 66 m².

V byte je elektrické podlahové kúrenie, bezpečnostné dvere a predprípravu klimatizácie. Kuchyňa so špajzou. Kuchynská linka má nové spotrebiče: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, varná doska a umývačka riadu. Je novo zariadený a vybavený, okrem kuchynských spotrebičov má v kúpeľni automatickú

práčku.

V spálni je priestranná skriňa, posteľ a nočné stolíky. V obýpacej izbe je rohová sedacia súprava, konferenčný

stolík a nábytková zostava. Všetky izby sú samostatné, nepriechodné.

Bezpečnostné dvere, plastové okná so žalúziami, podlahy sú plávajúce a dlažba.

Veľmi dobrá dostupnosť nakoľko sa nachádza priamo v centre. Obchody, reštaurácie a kaviarne sú v bezprostrednej blízkosti.

Vhodné na dlhodobý prenájom pre pracujúce osoby bez detičiek a domácich zvierat.

Minimálna doba nájmu je 1 rok.

Energie sa platia samostatne - elektrina prepis na nájomcu.

Prvá platba : mesačný nájom + depozit.

Byt je voľný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dolcan, s.r.o.

0911469959

info@realitydolcan.sk

