

## Stavebný pozemok s krásnym výhľadom Nitra, Zobor



### Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Hraničná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	1734 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1737 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj stavebný pozemok v obľúbenej lokalite Zobor, Hraničná ulica. Celková výmera pozemku vrátane prístupovej cesty je 1737 m<sup>2</sup>.

Pozemok sa nachádza hornej časti Zobora s nádherným výhľadom na mesto. Od hlavnej ulice k nemu vedie prístupová cesta, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve - výmera 223 m<sup>2</sup>. Priamo na pozemku je elektrický stĺp s elektrickými hodinami a aj šachta na vodu. Ďalšie možné pripojenie na inžinierske siete je na začiatku ulice. Prístup k pozemku je aj chodníkom pre peších so šírkou 2 m z inej ulice.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Dolcan, s.r.o.**  
**0911469959**  
**info@realitydolcan.sk**

