

PRENÁJOM obchodný priestor s výkladmi, pešia zóna 738 m², Nitra



1 €/mesiac

dohodou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	738 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	738 m ²
Úžitková plocha:	738 m ²
Počet podlaží:	3
Výťah:	áno

El. napätie:	230V
Voda:	verejný vodovod
Zariadenie:	nezariadený
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	áno
Vykurovanie:	vlastné - plyn

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu veľkometrážny obchodný priestor v centre Nitry o celkovej rozlohe 738,77 m². Priestor sa nachádza na prízemí obchodného domu so vstupom z ulice. Po celej prednej strane má veľké výklady.

Členenie: veľká predajná plocha z ktorej sa súvisle schodíkmi prechádza do druhej vyvýšenej predajnej plochy, zázemie 3 x miestnosť na sklad, kanceláriu alebo šatňu a 2 x sociálne zariadenie. Zo zadnej časti objektu je vchod a nákladná rampa pre zásobovanie. Nájomca má možnosť vlastných úprav. Super lokalita. Voľné ihneď.

Podmienky platby: nájomné + prevádzkové náklady + DPH a kaucia



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

