

PRENÁJOM obchodný priestor s výkladmi, pešia zóna 275 m², Nitra



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	275 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	verejné
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	275 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	275 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame do prenájmu obchodný priestor v centre Nitry o celkovej rozlohe 275,32 m². Priestor sa nachádza na prízemí obchodného domu so vstupom priamo z ulice. Po celej prednej strane má veľké výklady, v priestore je stropná klimatizácia.

Členenie: veľká predajná plocha s dlažbou, malá miestnosť kanceláriu. Zo zadnej časti objektu je vchod a nákladná zdvíhacia rampa pre zásobovanie. Nájomca má možnosť vlastných úprav. Sociálne zariadenie je spoločné v budove.

Super lokalita. Volné ihneď.

K obchodnému priestoru je možnosť prenajať si aj sklad na 2.NP budovy, zásobovanie tovaru nákladným výťahom.

Podmienky platby: nájomné + prevádzkové náklady + DPH a kaucia



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dolcan, s.r.o.
0911469959
info@realitydolcan.sk

