

EXKLUZÍVNE 3 izbový byt Viničky, Nitra



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Viničky*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*78 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Klimatizácia:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Káblová televízia:*	*áno*
Celková plocha:	*78 m^2*	*El. napätie:*	*230V*
Úžitková plocha:	*78 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Loggia:	*áno - 1*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*7*	*Internet:*	*áno - káblový rozvod*
Počet izieb:	*3*	*Materiál:*	*panel*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet kúpeľní:	*1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj svetlý, veľký 3 izbový byt na Klokočine - Viničky. Byt má rozlohu 78m2 a prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Má novšiu kuch.linku, vymenené plastové okná, 2 vstavané skrine, plávajúce podlahy a dlažby. Bytové jadro je pôvodné. Z kuchyne je východ na loggiu, ktorá je nanovo zrekonštruovaná. Izby sú nepriechodné, priestranné a svetlé. Orientácia: kuchyňa + obývačka JZ, dve spálne sú orientované na SV. Byt je teplý, svetlý a vzdušný.
Bytový dom je zateplený, má novú strechu, menené stupačky a vnútorné spoločné priestory sú pekné a udržiavané. Nachádza sa na prízemí s loggiou a prislúcha k nemu aj pivnica.
V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť ako sú školy, škôlky, potraviny, neďaleko OC, ako napr. LIDL, Kaufland, tiež poliklinika a iné.

Ideálny je najmä veľkosťou a nepriechodnými izbami

V prípade záujmu kontaktuje: Abrhanová 0915 77 11 20






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Dolcan, s.r.o.***
Telefón: ***0911469959***
E-mail: ***info@realitydolcan.sk***